

Số: 178/NQ-HĐND

Hung Yên, ngày 12 tháng 12 năm 2018

NGHỊ QUYẾT

Về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Tu bổ, tôn tạo Đền thờ bà Hoàng Thị Loan, thôn Vân Nội, xã Hồng Tiến, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN
KHÓA XVI, KỲ HỌP THỨ BẢY**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2014;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 120/2018/NĐ-CP ngày 13/9/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về Kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm, số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và số 161/2016/NĐ-CP ngày 02/12/2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 về sửa đổi bổ sung một số Điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Xét đề nghị của UBND tỉnh tại Tờ trình số 178/TTr-UBND ngày 07/12/2018 của UBND tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Tu bổ, tôn tạo Đền thờ bà Hoàng Thị Loan thôn Vân Nội, xã Hồng Tiến, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên; Báo cáo kết quả thẩm định số 2096/BC-SKHĐT ngày 02/10/2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế Ngân sách- HĐND tỉnh, ý kiến thảo luận và kết quả biểu quyết của các vị đại biểu HĐND tỉnh tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư:

1. Tên dự án: Tu bổ, tôn tạo Đền thờ bà Hoàng Thị Loan, thôn Vân Nội, xã Hồng Tiến, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.

2. Nhóm dự án: Dự án nhóm B.
3. Cấp Quyết định chủ trương đầu tư: Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên.
4. Cấp Quyết định đầu tư dự án: UBND tỉnh Hưng Yên.
5. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Khoái Châu.
6. Địa điểm xây dựng: Thôn Vân Nội, xã Hồng Tiến, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.
7. Tổng mức đầu tư dự kiến: 99.999 triệu đồng.
8. Nguồn vốn đầu tư:
 - Ngân sách tỉnh hỗ trợ 30 %;
 - Ngân sách huyện Khoái Châu và các nguồn vốn huy động hợp pháp khác 70 %.

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2019 – 2022.

10. Hình thức đầu tư của dự án: Tu bổ, tôn tạo.

11. Mục tiêu, quy mô dự án:

11.1. Mục tiêu đầu tư:

Tu bổ, tôn tạo Đền thờ bà Hoàng Thị Loan là nơi thờ tự và trưng bày các tài liệu, hiện vật, nơi tri ân và giáo dục truyền thống đối với thế hệ trẻ hôm nay và mai sau, tạo điều kiện để du khách trong nước và quốc tế tham quan, nghiên cứu tìm hiểu sâu sắc hơn về quê hương bà Hoàng Thị Loan thân mẫu Chủ tịch Hồ Chí Minh.

11.2. Quy mô dự án

a. Quy hoạch tổng mặt bằng

Quy hoạch tổng mặt bằng khu di tích trên nguyên tắc bảo tồn nguyên trạng yếu tố gốc của di tích, trong đó lấy Đền thờ chính làm trung tâm. Phạm vi quy hoạch khu di tích được khoanh vùng bảo vệ bằng hệ thống tường bao xung quanh, diện tích sau quy hoạch khoảng 7.650 m² (trong đó đất khu nhà thờ 6.580 m², thu hồi đất chùa 1.070 m²). Cổng vào chính trong khu Đền thờ theo hướng Nam, làm trục thần đạo chính cho khu nhà thờ. Quy hoạch mặt bằng tổng thể bao gồm các hạng mục chính như: Giếng làng, Nghi môn, Bình phong, Lầu chuông – Gác trống, Tả vu – Hữu vu, Đền thờ, Nhà khách, Giả sơn, Am hóa vàng, Nhà vệ sinh, Hồ sen, Nhà dịch vụ, sân, bãi đỗ xe, đường vào, tường rào và hạ tầng kỹ thuật.

b. Giếng làng: Có diện tích khoảng 170 m², nạo vét đáy giếng, xây thành giếng bằng đá ong, trên có lan can, trụ bằng đá xanh trạm khắc hoa văn họa tiết.

c. Nghi môn: Hạ giải, tháo dỡ công cũ; xây mới Nghi môn tại vị trí thẳng trục chính với nhà thờ theo hình thức truyền thống. Kết cấu: Móng bằng BTCT, trụ lõi BTCT kết hợp xây gạch; mái BTCT. Hoàn thiện: Nền lát gạch; tường trát vữa xi măng, quét sơn; cửa bằng gỗ lim; mái lợp ngói mũi hài.

d. Bình phong: Hạ giải, tháo dỡ di chuyển đến gần Nghi Môn. Móng bằng gạch, giằng móng BTCT trên lắp đặt Bình Phong, vệ sinh hoàn thiện lại cho phù hợp.

e. Lầu chuông – Gác trống: Xây mới Lầu chuông – Gác trống có mặt bằng hình vuông gồm 04 cột, diện tích khoảng $2 \times 22,1 = 44,2 \text{ m}^2$; Tả treo Chuông – Hữu treo trống. Kết cấu: Hệ khung, cột, mái bằng gỗ lim. Hoàn thiện: Bo thêm bằng đá xanh, nền lát gạch bát, trong đặt bia bằng đá xanh; mái lợp ngói mũi hài.

f. Nhà Tả vu – Hữu vu: Xây dựng mới nhà Tả vu – Hữu vu theo hình thức truyền thống, có mặt bằng hình chữ nhật 04 hàng chân, 6 hàng cột, diện tích khoảng $2 \times 115 = 230 \text{ m}^2$. Kết cấu: Móng, tường bao xây gạch; hệ khung cột, con chông đầu sen, hạ câu đầu, kê ngói, xà nách, bẩy bằng gỗ lim; hệ mái thượng lương, hoành, tàu mái, lá mái, rui bằng gỗ lim. Hoàn thiện: Trát tường bằng vữa xi măng, quét sơn; cửa bằng gỗ lim; mái lợp ngói mũi hài; nền cao hơn sân 450 mm lát gạch bát; bậc thêm bằng đá xanh.

g. Đền thờ: Hạ giải nhà thờ hiện trạng. Dựng mới nhà thờ có mặt bằng hình chữ đinh kiểu chông diêm 10 mái, gồm 9 hàng chân, 10 hàng cột, diện tích khoảng 315 m². Kết cấu: Móng xây gạch; hệ khung cột, con chông đầu sen, câu đầu, hạ con rường đầu sen, xà nách bằng gỗ lim; hệ vách đỡ lợp khung tranh, hệ cửa kiểu bức bàn thượng bản hạ bằng gỗ lim; hệ mái thượng lương, hoành, tàu mái, lá mái, rui bằng gỗ lim. Hoàn thiện: Nền cao hơn sân 750 mm lát gạch bát; hệ chân tảng, bậc thêm, thành bậc rồng mây, bo thêm, lan can bằng đá xanh; cửa bằng gỗ lim; mái lợp ngói mũi hài.

h. Nhà khách: Có mặt bằng hình chữ đinh dùng từ nhà thờ hiện trạng bổ sung thêm bộ vì phía sau thành 6 hàng chân, 8 hàng cột, bổ sung bẩy hiên. Kết cấu: Móng, tường xây bằng gạch; hệ chân tảng tận dụng lại từ nhà thờ cũ và bổ sung thêm, bậc thêm bằng đá xanh; hệ cột, khung vì mái giữ nguyên, bổ sung vị trí cột, chân tảng làm mới; hoành mái giữ nguyên, tàu mái, lá mái, rui làm mới; mái lợp ngói mũi hài. Hoàn thiện: Trát tường bằng vữa xi măng, quét sơn; nền cao hơn sân 450 mm lát gạch bát; bố trí nội thất phù hợp với không gian tiếp khách.

i. Giả sơn: Phía sau nhà thờ đắp hòn giả sơn bằng đất và trồng cỏ, cây xanh tạo cảnh quan.

k. Am hóa vàng: Có diện tích $1,42 \times 1,42 = 2,016 \text{ m}^2$. Kết cấu: Móng, tường xây gạch; mái đổ BTCT xây gạch chỉ. Hoàn thiện: Trát tường bằng vữa xi măng, quét sơn; mái lợp ngói mũi hài.

l. Hồ sen: Nạo vét lòng hồ, kè thành hồ bằng đá hộc, trên đỉnh kè đổ giằng kè bằng BTCT; lan can, trụ bằng đá xanh; trồng sen trong hồ tạo cảnh quan.

m. Nhà dịch vụ: Có mặt bằng hình chữ nhật mái đao 4 mái, gồm 4 hàng chân, 6 hàng cột, diện tích khoảng 105 m². Kết cấu: Móng xây gạch kết hợp giằng móng BTCT; tường xây gạch; Hệ khung, cột, con chông, câu đầu, hạ kê

ngồi, bầy bằng gỗ lim. Hoàn thiện: Tường trát vữa xi măng, quét sơn; cửa bằng gỗ lim; nền cao hơn sân 450 mm lát gạch bát; mái lợp ngói mũi hài.

n. Hạng mục phụ trợ: Xây dựng Sân; bãi xe phía trước khu nhà thờ; đường vào từ đường QL.39 vào trong thôn dài khoảng 120 m, mở rộng hai bên đường vào mỗi bên 1,5 m, có bố trí rãnh thoát nước; tường rào dài khoảng 215 m; hệ thống cấp, thoát nước; hệ thống điện; PCCC; chống mối; vệ sinh môi trường; cây xanh.

Điều 2. Giao UBND tỉnh tổ chức thực hiện:

1. Căn cứ theo quy định của pháp luật, chỉ đạo lập, phê duyệt, rà soát báo cáo HĐND tỉnh bổ sung danh mục dự án vào kế hoạch đầu tư công trung hạn để cân đối nguồn vốn hỗ trợ, tránh tăng nợ XDCB; triển khai thực hiện dự án theo quy định của Luật đầu tư công, Luật xây dựng và các quy định liên quan, bảo đảm chất lượng, tiến độ và hiệu quả đầu tư.

2. Định kỳ tổng hợp kết quả thực hiện báo cáo HĐND tỉnh vào kỳ họp cuối năm.

Điều 3. Điều khoản thi hành:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Kế hoạch và đầu tư, Sở Tài chính, Kho bạc Nhà nước tỉnh, UBND huyện Khoái Châu và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

2. Thường trực HĐND tỉnh, Ban Kinh tế ngân sách - HĐND tỉnh, Tổ đại biểu HĐND tỉnh và các vị đại biểu HĐND tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định của pháp luật, giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên khóa XVI, kỳ họp thứ Bảy thông qua ngày 12 tháng 12 năm 2018 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

CHỦ TỊCH

Đỗ Xuân Tuyên